



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Il Dirigente Generale del DIMT
Soggetto attuatore del
Commissario delegato ex Ordinanza n. 25/2020

Determina di approvazione della perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dei "Lavori di adeguamento del Reparto di terapia intensiva presso il P.O. Sant'Elia di Caltanissetta" - Rif. Int. 02.01.01. CUP: G98I21000190001 - CIG: 86187533F9

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

*Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico - ad interim Ingegnere
Capo del Servizio di Caltanissetta dell'Ufficio Regionale del Genio Civile
(Disposizione n.2 del 25/10/2022 del Soggetto Attuatore)*

VISTO l'art. 32 della Costituzione;

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto-legge 17 marzo 2020 n. 18 convertito con modificazioni dalla legge 24 aprile 2020 n. 27, concernente la nomina e le attribuzioni del Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemologica COVID-19;

VISTA l'Ordinanza del Ministro della salute 30 gennaio 2020, recante "Misure profilattiche contro il nuovo Coronavirus (2019 - nCoV)", pubblicata in G.U. n. 26 del 1° febbraio 2020;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020, recante "Dichiarazione Dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili", pubblicata in G.U. n. 26 del 1° febbraio 2020;

VISTO il decreto legge 17 Marzo 2020, numero 18, convertito con modificazioni dalla legge 24 Aprile 2020 numero 27, recante "misura di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemologica da COVID- 19" ed, in particolare l'articolo 122, concernente nomina e attribuzioni del Commissario straordinario per l'attuazione ed il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemologica COVID-19;

VISTO il decreto-legge 19 maggio 2020 numero 34 recante "misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro ed all'economia virgola non chiedi politiche sociali connesse all'emergenza epidemologica da COVID19" convertito, con modificazioni, dalla legge numero 77 del 17 luglio 2020 ed in particolare l'articolo 2;

VISTA l'Ordinanza n. 25/2020 del 08 ottobre 2020 del Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, con la quale è stato nominato Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione delle opere previste nel piano regionale approvato dal Ministro della Salute, il Presidente della Regione Siciliana;

VISTA la Disposizione n. 1 del 15 ottobre 2020 del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020, con la quale è stato nominato il Soggetto Attuatore del Commissario Delegato ed è stata istituita la Struttura Tecnica di Supporto;

VISTA la Disposizione n. 2 del 29 ottobre 2020 del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020, con la quale è stato nominato il responsabile unico del procedimento per tutti gli interventi previsti in attuazione della Ordinanza n. 25/2020 ed è stato individuato il personale tecnico-amministrativo dipendente dell'Amministrazione regionale per lo svolgimento delle azioni di supporto al Soggetto Attuatore;

DATO ATTO che l'intervento di che trattasi è inserito nel piano di riorganizzazione predisposto dalla Regione Siciliana ed approvato dal Ministero della Salute;

VISTO l'Accordo Quadro sottoscritto dal Commissario Straordinario per l'attuazione e il Coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica Covid-19, che ha designato come appaltatore del lotto territoriale Sicilia - sub-lotto prestazionale 1 – area territoriale di Caltanissetta l'A.T.I. SOCIETA' PER AZIONI COMMERCIO COMBUSTIBILI INDUSTRIA RISCALDAMENTO S.A.C.C.I.R. (Capogruppo) e IMPRENDO ITALIA s.r.l.;

VISTO il contratto d'appalto reg. scritture private n. 12/2021 registrato a Pomezia (Roma) in data 11/02/2021 al n.375 serie3, stipulato, con l'O.E aggiudicatario A.T.I. Società per Azioni Commercio Combustibili Industria Riscaldamento S.A.C.C.I.R. (capogruppo) e IMPRENDO ITALIA s.r.l. (mandataria) con sede legale in Roma- via delle Ande n.39- CAP 00144- P.IVA 03565421009;

VISTA la nomina di D.L. dell'Arch. Giuseppe Maria Spera per i lavori in oggetto da parte del Soggetto attuatore pro-tempore con disposizione n. 353 del 23/11/2021;

VISTO il progetto dei lavori in oggetto approvato con Determina n 12 del 30/01/2021 del Soggetto Attuatore pro tempore che riportava il seguente QTE:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE	IMPORTO
SOMMANO I LAVORI	3.040.338,51
Costi sicurezza inclusi nei lavori	42.826,83
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	2.997.511,68
Per ribasso d'asta del 26% su euro 2.997.511,68	779.353,04
Importo complessivo dei lavori al netto	2.260.985,47
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
Importo Incremento costo della manodopera per tripli turni	170.363,17
I.V.A. (10%) (Lav. a Base d'asta+OneriSicurezza+Tripli Turni)	243.134,86
Parcella per Progettazione Esecutiva Edile ed Impiantistica-Coord. della Sicurezza	
in Fase progett-Rilievo Area	127.180,89
Riduzione per effetto del ribasso offerto (26%)	-33.067,03
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	3.764,55
I.V.A. (22%)	21.533,25
Parcella Progettazione Definitiva	75.000,00
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	3.000,00
I.V.A. (22%)	17.160,00
Parcella Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione	75.000,00

Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	3.000,00	
I.V.A. (22%)	17.160,00	
Parcella Direzione Lavori e Contabilità	75.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	3.000,00	
I.V.A. (22%)	17.160,00	
Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo	82.231,08	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	3.289,24	
I.V.A. (22%)	18.814,47	
Spese Struttura Tecnica di Supporto (2%)	60.806,77	
Imprevisti 5%	149.875,58	
Oneri per Conferimento a Discarica comprensivi di spese generali ed I.V.A.	15.558,01	
Altre Spese	13.000,02	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	1.161.964,86	1.161.964,86
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		3.422.950,33

VISTA la determina n. 94/bis 2022 D06 int. 02.01.01 Prot.n 1088 del 15/03/2022 con cui è stata approvata in linea amministrativa e tecnica la prima perizia di variante dei "Lavori di adeguamento del reparto di terapia intensiva presso il P.O. Sant'Elia di Caltanissetta" (CL), redatta dall'Arch. Giuseppe Maria Spera, per un importo complessivo pari ad € 2.993.485,59 con il seguente quadro economico:

Lavori		2.751.804,22
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	42.826,83	
a detrarre	42.826,83	42.826,83
		2.708.977,39
Per ribasso d'asta del 26% su euro 2.672.088,31		704.334,12
Importo complessivo dei lavori al netto		2.047.470,10
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
Incremento Costo della Madodopera per Tripli Turni (30% dell'importo Iniziale)	51.108,95	
I.V.A.. (10%) Lav. Base d'asta+Oneri Sicurezza+Tripli Turni	209.857,90	
Parcella per progettazione esecutiva edile ed Impianti	94.113,86	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%) [parcella progettazione definitiva]	3.764,55	
I.V.A. (10%)	9.787,84	
Parcella Progettazione Definitiva	75.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	3.000,00	
I.V.A. (22%)	17.160,00	
Parcella Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	57.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	2.280,00	
I.V.A. (22%)	13.041,60	
Parcella Direzione Lavori e Contabilità	75.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	3.000,00	
I.V.A. (22%)	17.160,00	
Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo	20.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	800,00	
I.V.A. (22%)	4.576,00	
Spese Struttura Tecnica di Supporto (2%)	60.806,77	
Imprevisti ed oneri di rimborso vari spettanti	200.000,00	
Oneri per il Conferimento in discarica comprensivi di spese generali e di I.V.A.	15.558,01	
Altre Spese	13.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	946.015,48	946.015,48
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		2.993.485,59

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto in data 19.07.2022 , rep n 71/bis del 19/07/2022 registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma - Ufficio Territoriale di Pomezia al n. 388 serie 3 del 17.02.2023;

VISTA la Disposizione n. 1 del 24 ottobre 2022 del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020, con la quale sono state revocate le nomine di Soggetto Attuatore e di responsabile unico del procedimento conferite con le Disposizioni nn. 1/2020 e 2/2020 del Commissario Delegato sopra citate, ed è stato nominato Soggetto Attuatore l'arch. Salvatore Lizzio, Dirigente Generale del Dipartimento delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti;

VISTA la nomina di RUP dell'Ing. Duilio Alongi per i lavori in oggetto con disposizione n.2 del 28/10/2022 da parte del Soggetto Attuatore del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020;

VISTA la Disposizione n. 4 del 07/11/2022 con cui sono stati implementati gli Uffici preposti alla Direzione Lavori dei seguenti interventi di cui al Piano di Riorganizzazione e Potenziamento della Rete Ospedaliera predisposto dalla Regione Siciliana ed approvato dal Ministro della Salute, tra cui quello relativo al P.O. Sant'Elia di Caltanissetta (CL) – Interventi di adeguamento di terapia intensiva e sub-intensiva – Cod. Int. S.A. 02.01.01; , come di seguito:

- Supporto al RUP Arch. Ciro Raggio (Dipendente ASP);
- Direttore Operativo Ing. Gaetano Melillo (F.D. Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Caltanissetta);
- Ispettore di Cantiere Geom. Rosario G. Lunetta (F.D. Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Caltanissetta);

VISTO il D.P. Reg. n. 448 del 13 febbraio 2023, con il quale, vista la deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all'Ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO la nota dell'Ing. Alongi, Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico prot. 22391 del 14.02.2023, di assunzione ad interim delle funzioni di Ingegnere Capo della struttura Ufficio regionale del Genio Civile – Servizio di Caltanissetta, incarico già ricoperto in forza del D.D.G. n. 722 del 14.06.2022, al fine di assicurare la continuità dell'azione amministrativa dell'ufficio, nelle more dell'individuazione del nuovo Dirigente;

CONSIDERATO che in data 21 novembre 2022, a seguito di convocazione da parte del R.U.P., si è tenuto il tavolo tecnico, alla presenza del Soggetto Attuatore, per prendere contezza dello stato dei lavori, esaminare e redimere le varie problematiche riscontrate e consentire la continuità degli medesimi, in esito al quale sono state impartite direttive finalizzate a rendere i lavori complessivamente compiuti e conformi alle prerogative progettuali, tenendo conto dei lavori di ristrutturazione del 6° piano, inopportuno ed inusualmente esclusi nella prima perizia di variante approvata, al fine di dare completezza all'opera, per come inizialmente progettata, valutando altresì l'impatto economico necessario alla realizzazione dei predetti lavori;

VISTA la richiesta di autorizzazione del D.L. inerente alla redazione della perizia di variante n.2 dei lavori in argomento, trasmessa a mezzo PEC in data 08/01/2023 ed acquisita al prot. n. 2507 del 09/01/2023, con le motivazioni in essa contenute, necessaria per adeguare i lavori alle prerogative progettuali richieste in occasione del tavolo tecnico di cui sopra;

VISTA la nota del RUP prot. n. 106 del 16/01/2023, con la quale è stata chiesta al Soggetto Attuatore del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020 l'autorizzazione della spesa complessiva occorrente per la perizia di variante proposta dalla D.L., ascendente ad € 3.957.854,01 al netto del ribasso d'asta, con la maggiore spesa al netto del ribasso di € 534.903,68 rispetto all'importo del progetto originario finanziato pari a € 3.422.950,33, con le variazioni proposte dal D.L. che modificano in incremento il contratto di appalto, per l'importo netto dei lavori ascendente ad € 729.346,09, pari al 32,26% dell'importo originario;

VISTA la nota del Soggetto Attuatore del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020 prot. n. 107 del 16/01/2023, di riscontro alla nota del punto precedente, con la quale si autorizza la maggiore spesa complessiva, sopra riportata, occorrente per la perizia di variante proposta dalla D.L., prendendo atto sia dei nuovi prezzi che dei maggiori tempi della stessa;

PRESO ATTO che le lavorazioni del sesto piano da riconsiderare, contenute nella proposta del D.L., risultano necessarie ed indispensabili per rendere l'opera complessivamente compiuta e rispondente alle esigenze primarie del P.O. Sant'Elia di Caltanissetta;

PRESO ATTO che la necessità di modifica è determinata esclusivamente dalla circostanza imprevedibile, derivante dallo stralcio delle lavorazioni del sesto piano effettuato con la prima perizia, per rispondere alla necessità di realizzare opere ritenute all'epoca necessarie per rendere compiuto il reparto del secondo piano, e la ricomprensione delle lavorazioni del sesto piano con la perizia in argomento non altera assolutamente la natura generale del contratto;

PRESO ATTO che la perizia di variante è stata redatta ai sensi e per gli effetti del comma 1), lettera c) dell'art. 106 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii., nel rispetto dei limiti imposti dal comma 7 del medesimo art. 106, non eccedendo l'aumento del prezzo del 50% del valore del contratto iniziale;

PRESO ATTO delle sospensioni e delle proroghe concesse durante l'esecuzione dei lavori alla data del presente provvedimento, di seguito riportate:

- con verbale del 24/12/2020, si sospendevano sino al 07/01/2021 i lavori perché erano state concluse, da parte dell'ASP di Caltanissetta, le operazioni di sgombero dei predetti locali e si attendeva il progetto esecutivo approvato dal Soggetto Attuatore;
- con verbale del 09/01/2021 si confermava la sospensione dei lavori tenuto conto che, a seguito della riunione del 5 gennaio 2021 tenutasi presso l'Assessorato alla Sanità con il Soggetto Attuatore comunicava che si sono dovute apportare delle varianti al progetto esecutivo per il quale ne è stata disposta la rielaborazione;
- con nota prot. n. 3212 del 28.05.2021 il Soggetto Attuatore concedeva, per le motivazioni rappresentate dalla D.L., la proroga di giorni 60 prevedendo la scadenza dei lavori per il 28.07.2021;
- con nota prot. n. 4132 del 29.7.2021 il Soggetto Attuatore concedeva, per le motivazioni rappresentate dalla D.L., la proroga di giorni 90 prevedendo la scadenza dei lavori per il 27.10.2021;
- con nota prot. n. 5036 del 27.10.2021 il Soggetto Attuatore e RUP concedeva, per le motivazioni rappresentate dalla D.L., la proroga di giorni 60 prevedendo la scadenza dei lavori per il 27.12.2021;
- con nota prot. n. 5696 del 29/12/2021 il Soggetto Attuatore concedeva, per le motivazioni rappresentate dalla D.L., la proroga di giorni 60 prevedendo la scadenza dei lavori per il 26.02.2022;
- con Determina n. 94bis/2022 D06, del 15 marzo 2022, il Soggetto Attuatore approvava in linea tecnica ed amministrativa la prima perizia di variante che prevedeva l'ultimazione dei lavori entro il 31/10/2022;

- con nota n. 66 del 10/01/2023 il RUP, previa nota del D.L. prot. n. 1303 del 4/01/2023, esprimeva parere positivo alla concessione di una proroga di giorni 120 per l'ultimazione dei predetti lavori, che prevede l'ultimazione dei lavori entro il 28/02/2023;

VISTA la nota prot. 29960 del 28/02/2023 con cui il D.L. ha trasmesso la perizia di variante in oggetto, sottoscritta dallo stesso e dall'O.E. aggiudicatario, corredata dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Schema Atto di Sottomissione;
- Analisi dei prezzi;
- Elenco prezzi
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Comparativo;
- Quadro di confronto;
- Quadro economico;
- Cronoprogramma;
- Elaborati grafici;

VISTO il quadro economico rimodulato con la perizia di variante e suppletiva in oggetto, come di seguito riportato:

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Importo dei lavori				€ 4.017.746,64
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (1,64645% sui lavori)			66.150,18	
a detrarre			66.150,18	€ 66.150,18
Per ribasso d'asta del 26% su euro 3.951.596,46				€ 1.027.415,08
Importo complessivo dei lavori al netto				€ 2.990.331,56
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Incremento Costo della Madodopera per Tripli Turni (30% dell'importo Iniziale)			51.108,95	
I.V.A.. (10%) Lav. Base d'asta+Oneri Sicurezza+Tripli Turni			304.144,05	
Parcella per progettazione esecutiva edile ed Impianti			94.113,86	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)			3.764,55	
I.V.A. (10%)			9.787,84	
Parcella Progettazione Definitiva			75.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)			3.000,00	
I.V.A. (22%)			17.160,00	
Parcella Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione			57.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)			2.280,00	
I.V.A. (22%)			13.041,60	
Parcella Direzione Lavori e Contabilità			97.847,93	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)			3.913,93	
I.V.A. (22%)			22.387,61	
Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo			20.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)			800,00	
I.V.A. (22%)			4.576,00	
Spese per vigilanza in cantiere personale Direzione dei lavori - art. 23 D.Lgs. 50/2016			19.763,14	
Conteggi art. 113 del D.Lgs. 50/2016				
C. 2 art. 113 (il 2% dei lavori € 1.000.000,00)+(il 1,9% dei lavori € 2.917.520,25)			77.337,19	
Oneri per il Conferimento in discarica comprensivi di spese generali e di I.V.A.			15.558,01	
Somme da destinare a compensazione di cui all'art. 26 c. 1 del D.L. n. 50/2022 (50% imprevisi)			74.937,79	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			967.522,45	967.522,45
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				€ 3.957.854,01

PRESO ATTO che, per effetto delle maggiori lavorazioni previste, la perizia proposta da D.L. prevede la concessione all'Operatore Economico aggiudicatario di un maggiore tempo, pari a giorni 120 giorni naturali e consecutivi, per completare i lavori a perfetta regola d'arte e che conseguentemente il nuovo termine per la conclusione dei lavori è fissato al 28/06/2023,

PRESO ATTO che il maggiore tempo indicato al punto precedente e proposto dal D.L. dovrà decorrere opportunamente e verosimilmente dalla disponibilità effettiva dei locali ubicati al sesto piano, da concordare con l'ASP territoriale di Caltanissetta, a cui la presente è trasmessa per conoscenza, per la soluzione logistica da adottare per il trasferimento dei pazienti in atto ricoverati;

PRESO ATTO che la perizia di variante proposta contiene nuovi prezzi, in parte desunti da apposite analisi ed in parte dal medesimo prezzo utilizzato per la redazione del progetto originario;

RITENUTO che occorre approvare la perizia di variante e suppletiva in oggetto, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dal Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe Maria Spera, inerente ai "Lavori di adeguamento del reparto di terapia intensiva presso il P.O. Sant'Elia di Caltanissetta (CL)", dell'importo complessivo di euro 3.957.854,01 di cui € 2.990.331,56 per lavori al netto del ribasso d'asta del 26% compreso € 66.150,18 per oneri di sicurezza, al netto dell'incremento del costo della manodopera per tripli turni inserito dal D.L. nel quadro economico di perizia tra le somme a disposizione, oltre € 967.522,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RITENUTO di dover autorizzare la maggiore spesa, per lavori e somme a disposizione dell'Amministrazione, al netto del ribasso, di € 534.903,68 rispetto all'importo del progetto originario finanziato pari a € 3.422.950,33, a seguito delle variazioni proposte dal D.L., che modificano in incremento il contratto di appalto, per l'importo netto dei lavori ascendente ad € 729.346,09, pari al 32,26% dell'importo originario, al netto dell'incremento del costo della manodopera per tripli turni inserito dal D.L. nel quadro economico di perizia tra le somme a disposizione;

PROPONE DI DETERMINARE

- 1) Le premesse di cui sopra si intendono qui riportate e trascritte;
- 2) Di approvare la perizia di variante e suppletiva dei "Lavori di adeguamento del reparto di terapia intensiva presso il P.O. Sant'Elia di Caltanissetta" (CL) - *Codice Int. S. A. n. 02.01.01*, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dal Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe Maria Spera, dell'importo complessivo di euro 3.957.854,01 di cui € 2.990.331,56 per lavori al netto del ribasso d'asta del 26% compreso € 66.150,18 per oneri di sicurezza, al netto dell'incremento del costo della manodopera per tripli turni inserito dal D.L. nel quadro economico di perizia tra le somme a disposizione, oltre € 967.522,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 3) Di approvare il QTE come rimodulato per le motivazioni sopra espresse, che di seguito si riporta:

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Importo dei lavori				€ 4.017.746,64
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (1,64645% sui lavori)			66.150,18	
a detrarre			66.150,18	€ 66.150,18
Per ribasso d'asta del 26% su euro 3.951.596,46				€ 1.027.415,08
Importo complessivo dei lavori al netto				€ 2.990.331,56
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Incremento Costo della Madodopera per Tripli Turni (30% dell'importo Iniziale)			51.108,95	
I.V.A.. (10%) Lav. Base d'asta+Oneri Sicurezza+Tripli Turni			304.144,05	

Parcella per progettazione esecutiva edile ed Impianti	94.113,86	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	3.764,55	
I.V.A. (10%)	9.787,84	
Parcella Progettazione Definitiva	75.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	3.000,00	
I.V.A. (22%)	17.160,00	
Parcella Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	57.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	2.280,00	
I.V.A. (22%)	13.041,60	
Parcella Direzione Lavori e Contabilità	97.847,93	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	3.913,93	
I.V.A. (22%)	22.387,61	
Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo	20.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)	800,00	
I.V.A. (22%)	4.576,00	
Spese per vigilanza in cantiere personale Direzione dei lavori - art. 23 D.Lgs. 50/2016	19.763,14	
Conteggi art. 113 del D.Lgs. 50/2016		
C. 2 art. 113 (il 2% dei lavori € 1.000.000,00)+(il 1,9% dei lavori € 2.917.520,25)	77.337,19	
Oneri per il Conferimento in discarica comprensivi di spese generali e di I.V.A.	15.558,01	
Somme da destinare a compensazione di cui all'art. 26 c. 1 del D.L. n. 50/2022 (50% imprevisti)	74.937,79	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	967.522,45	967.522,45
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 3.957.854,01

- 4) Di dare atto che la presente perizia di variante e suppletiva, il cui importo netto dei lavori ascende a € 2.990.331,56, prevede un incremento dell'importo dei lavori di € 729.346,09, al netto del ribasso d'asta del 26%, compresi gli oneri di sicurezza ed escluso l'incremento del costo della manodopera per tripli turni inserito dal D.L. nel quadro economico di perizia tra le somme a disposizione dell'amministrazione, pari al 32,26%, rispetto all'importo netto originario dei lavori previsti nel contratto pari ad € 2.260.985,47, dando atto altresì che detto incremento rientra nei limiti imposti dal comma 7 dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 5) Di dare atto che, per effetto delle maggiori lavorazioni previste in perizia, viene concesso all'Operatore Economico aggiudicatario un maggiore tempo, pari a giorni 120 giorni naturali e consecutivi, per completare i lavori a perfetta regola d'arte e che conseguentemente il nuovo termine per la conclusione dei lavori è fissato al 28/06/2023, dando atto comunque che il maggiore tempo sopra indicato dovrà decorrere opportunamente e verosimilmente dalla disponibilità effettiva dei locali ubicati al sesto piano, da concordare con l'ASP territoriale di Caltanissetta, per la soluzione logistica da adottare per il trasferimento dei pazienti in atto ricoverati;
- 6) Di approvare lo schema di atto di sottomissione allegato alla perizia, dando atto che i lavori oggetto di variante verranno eseguiti dall'impresa aggiudicataria alle medesime condizioni del contratto reg. scritture private n. 12/2021 stipulato, registrato a Pomezia (Roma) in data 11/02/2021 al n.375 serie3, ed in particolare allo stesso ribasso del 26,00%;
- 7) Di autorizzare la maggiore spesa complessiva, per lavori e somme a disposizione dell'amministrazione, al netto del ribasso, pari a € 534.903,68 rispetto all'importo del progetto originario finanziato pari a € 3.422.950,33;
- 8) Di pubblicare la presente Determina nella Piattaforma del Soggetto Attuatore per soddisfare agli obblighi di legge;

9) Di autorizzare l'Ufficio del Soggetto Attuatore a trasmettere la presente Determinazione regolarmente repertoriata, all'ASP di Caltanissetta, al Direttore dei Lavori, al RUP, all'Operatore Economico aggiudicatario dei lavori, ai collaudatori ed a tutti i soggetti comunque interessati.

Il RUP
Dirigente Generale DRT
ad interim Ing. Capo
DUILIO ALONGI



Documento firmato da:
DUILIO ALONGI
28.02.2023 14:26:49 UTC

IL SOGGETTO ATTUATORE DEL COMMISSARIO DELEGATO ex ordinanza n.25/2020

VISTO il decreto D.P. Reg. n. 451 del 13 febbraio 2023, con il quale è stato conferito all'arch. Salvatore Lizzio l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti;

VISTA la Disposizione n. 1 del 24 ottobre 2022 del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020, con la quale sono state revocate le nomine di Soggetto Attuatore e di responsabile unico del procedimento conferite con le Disposizioni nn. 1/2020 e 2/2020 del Commissario Delegato sopra citate, ed è stato nominato Soggetto Attuatore l'arch. Salvatore Lizzio, Dirigente Generale del Dipartimento delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti;

VISTO l'elenco degli interventi in essere, di cui al piano di riorganizzazione predisposto dalla Regione Siciliana ed approvato dal Ministro della Salute, fornito dal personale tecnico-amministrativo di supporto individuato con la Disposizione n. 2/2020 del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020 sopra citata;

VISTA la Disposizione n. 1 del 28/10/2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n.q. di Soggetto Attuatore del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020, con cui è stato rimodulato l'assetto organizzativo della Struttura Tecnica di Supporto.

VISTA la Disposizione n.2 del 28.10.2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n.q. di Soggetto Attuatore del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020, di nomina dei RUP degli interventi del piano di potenziamento della rete ospedaliera;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti) e ss.mm.ii., la L.R. n. 8/2016 di recepimento del Codice dei Contratti, la L.R. 12/2011 per la parte che rimane compatibile a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. n. 50/2016";

VISTA la L. 14 giugno 2019 n.55, di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», nelle parti ancora in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.lgs. 50 del 2016;

VISTO il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120.

VISTA la Legge n. 77 del 17 luglio 2020 di conversione con modificazioni del Decreto- legge n. 34 del 19 maggio 2020, recante Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID -19;

VISTA la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione con modificazioni del Decreto- legge n. 77 del 31 maggio 2021, inerente Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

VISTO il D.Lgs. n° 34/2020 ed in particolare il comma 13 dell'art. 2, che disciplina i poteri commissariali attribuiti al Commissario Straordinario e, per esso, al Soggetto Attuatore;

DETERMINA

1. Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, di adottare e approvare tutti gli articoli della proposta formulata dal Responsabile Unico del Procedimento sopra riportati;
2. Di approvare la perizia di variante e suppletiva dei "Lavori di adeguamento del reparto di terapia intensiva presso il P.O. Sant'Elia di Caltanissetta" (CL) - *Codice Int. S. A. n. 02.01.01*, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dal Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe Maria Spera, dell'importo complessivo di euro 3.957.854,01 di cui € 2.990.331,56 per lavori al netto del ribasso d'asta del 26% compreso € 66.150,18 per oneri di sicurezza, al netto dell'incremento del costo della manodopera per tripli turni inserito dal D.L. nel quadro economico di perizia tra le somme a disposizione, oltre € 967.522,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. Di approvare il QTE come rimodulato per le motivazioni sopra espresse, che di seguito si riporta:

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Importo dei lavori				€ 4.017.746,64
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (1,64645% sui lavori)			66.150,18	
a detrarre			66.150,18	€ 66.150,18
Per ribasso d'asta del 26% su euro 3.951.596,46				€ 1.027.415,08
Importo complessivo dei lavori al netto				€ 2.990.331,56
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Incremento Costo della Madodopera per Tripli Turni (30% dell'importo Iniziale)			51.108,95	
I.V.A.. (10%) Lav. Base d'asta+Oneri Sicurezza+Tripli Turni			304.144,05	
Parcella per progettazione esecutiva edile ed Impianti			94.113,86	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)			3.764,55	
I.V.A. (10%)			9.787,84	
Parcella Progettazione Definitiva			75.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)			3.000,00	
I.V.A. (22%)			17.160,00	
Parcella Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione			57.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)			2.280,00	
I.V.A. (22%)			13.041,60	
Parcella Direzione Lavori e Contabilità			97.847,93	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)			3.913,93	
I.V.A. (22%)			22.387,61	
Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo			20.000,00	
Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) (4%)			800,00	
I.V.A. (22%)			4.576,00	
Spese per vigilanza in cantiere personale Direzione dei lavori - art. 23 D.Lgs. 50/2016			19.763,14	
Conteggi art. 113 del D.Lgs. 50/2016				
C. 2 art. 113 (il 2% dei lavori € 1.000.000,00)+(il 1,9% dei lavori € 2.917.520,25)			77.337,19	

Oneri per il Conferimento in discarica comprensivi di spese generali e di I.V.A.	15.558,01	
Somme da destinare a compensazione di cui all'art. 26 c. 1 del D.L. n. 50/2022 (50% imprevisti)	74.937,79	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	967.522,45	967.522,45
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	3.957.854,01

4. Di dare atto che la presente perizia di variante e suppletiva, il cui importo netto dei lavori ascende a € 2.990.331,56, prevede un incremento dell'importo dei lavori di € 729.346,09, al netto del ribasso d'asta del 26%, compresi gli oneri di sicurezza ed escluso l'incremento del costo della manodopera per tripli turni inserito dal D.L. nel quadro economico di perizia tra le somme a disposizione dell'amministrazione, pari al 32,26%, rispetto all'importo netto originario dei lavori previsti nel contratto pari ad € 2.260.985,47, dando atto altresì che detto incremento rientra nei limiti imposti dal comma 7 dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. Di dare atto che, per effetto delle maggiori lavorazioni previste in perizia, viene concesso all'Operatore Economico aggiudicatario un maggiore tempo, pari a giorni 120 giorni naturali e consecutivi, per completare i lavori a perfetta regola d'arte e che conseguentemente il nuovo termine per la conclusione dei lavori è fissato al 28/06/2023, dando atto comunque che il maggiore tempo sopra indicato dovrà decorrere opportunamente e verosimilmente dalla disponibilità effettiva dei locali ubicati al sesto piano, da concordare con l'ASP territoriale di Caltanissetta, per la soluzione logistica da adottare per il trasferimento dei pazienti in atto ricoverati;
6. Di approvare lo schema di atto di sottomissione allegato alla perizia, dando atto che i lavori oggetto di variante verranno eseguiti dall'impresa aggiudicataria alle medesime condizioni del contratto reg. scritture private n. 12/2021 stipulato, registrato a Pomezia (Roma) in data 11/02/2021 al n.375 serie3, ed in particolare allo stesso ribasso del 26,00%;
7. Di autorizzare la maggiore spesa complessiva, per lavori e somme a disposizione dell'amministrazione, al netto del ribasso, pari a € 534.903,68 rispetto all'importo del progetto originario finanziato pari a € 3.422.950,33;
8. Di autorizzare la pubblicazione della presente Determina sulla Piattaforma del Soggetto Attuatore per soddisfare agli obblighi di legge;
9. Di autorizzare l'Ufficio del Soggetto attuatore a trasmettere la presente Determina regolarmente repertoriata, all'ASP di Caltanissetta, al Direttore dei Lavori, al RUP, all'Operatore Economico aggiudicatario dei lavori, ai collaudatori ed a tutti i soggetti comunque interessati.

28/2/2023

Il Dirigente Generale del DIMT
Soggetto Attuatore del
Commissario delegato ex Ordinanza n.25/2020
Salvatore Lizzio