

Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana



**STRUTTURA DEL COMMISSARIO DELEGATO**  
**Ex Ordinanza 25/2020**  
**Ex Soggetto Attuatore del Commissario Delegato**  
**Coordinatore della Struttura Tecnica di Supporto**

**Oggetto: Determina di approvazione della PERIZIA DI VARIANTE degli Interventi per la delocalizzazione del reparto di Terapia Sub-Intensiva (TSI) del P.O. Umberto I di Enna 1° Gas Medicali – INTERVENTO CODICE 07.01.04**

**Committente:** PRESIDENZA DELLA REGIONE SICILIANA - STRUTTURA DEL COMMISSARIO DELEGATO EX ORDINANZA N. 25/2020 – SOGGETTO ATTUATORE DEL COMMISSARIO DELEGATO

**Impresa appaltatrice:** Associazione Temporanea di Imprese tra Consorzio Stabile Italia s.c.a.r.l. con sede legale in Santa Venerina via A. Volta n. 139 (P. IVA 05641460877) e C.A.E.C. “Consorzio Artigiano Edile Comiso” Soc. Coop. con sede in Comiso (RG) via N. Digiacomio n. 36 (C.F. e P. IVA 00573670882)

**Impresa esecutrice:** Consorzio Stabile Italia s.c.a.r.l..

**Contratto:** firmato in data 06 Aprile 2021, n. 23/2021  
Ordine di Attuazione n. 64/2021 – CUP: G77H21000330001–  
CIG derivato: 867375403D

**Direttore dei lavori:** Dott. Ing. Mirco Alvano, C.F. LVNMRC87H23C342H, Partita IVA 04866490875

**Progetto 1° Stralcio Gas Medicali:** approvato con Determina n. 23/2021 del 18 marzo 2021

**IL SOGGETTO ATTUATORE DEL COMMISSARIO DELEGATO ex Ordinanza n. 25/2020**

**VISTO** l'art. 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.

**PRESO ATTO** del parere favorevole all'approvazione che, previa istruttoria, ha espresso il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Salvatore Cordovana, in merito alla perizia di variante n. 1 presentata il 23/06/2023 degli Interventi per la delocalizzazione del reparto di Terapia Sub-Intensiva (TSI) del P.O. Umberto I di Enna-1° stralcio Gas medicali – Intervento Codice 07.01.04

**VISTO** il quadro economico della perizia di variante e suppletiva in argomento:

<b><u>QUADRO ECONOMICO - PERIZIA DI VARIANTE</u></b>		
<b>Descrizione</b>		<b>Importi</b>
<b>A</b>	<b><u>Importo LAVORI Progetto Esecutivo</u></b>	
A.1	Importo lavori	€ 694.689,32
A.2	Riduzione per effetto del Ribasso offerto 20%	€ 138.937,86
A.3	Importo lavori da contrattualizzare (A.1 - A.2 ) =	€ 555.751,46
A.4	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 67.348,69
A.5	Importo Incremento costo della manodopera per tripli turni	€
A.6	Importo Totale Lavori	€ 623.100,15

A.7	IVA su Importo Totale dei Lavori (A.6 x 10%)	10%	€	62.310,01	
<b>TOTALE A</b>			€	<b>685.410,16</b>	€ <b>685.410,16</b>
<b>B SPESE TECNICHE SOGGETTE A RIBASSO</b>					
B.1	Parcella per: Progettazione esecutiva edile ed impiantistica - Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale - rilievo dell'area		€	<b>21.774,19</b>	
B.2	Riduzione per effetto del Ribasso offerto	20%	€	4.354,84	
B.3	Importo Parcella (B.1 - B.2) =		€	<b>17.419,35</b>	
B.4	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	696,77	
B.5	IVA (B.3 + B.4) x € 17.419,35 + 696,77 x % iva =	22%	€	3.985,55	
B.6	<b>TOTALE B</b>		€	<b>22.101,67</b>	€ <b>22.101,67</b>
<b>C SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
<b>C.1 SPESE TECNICHE GIÀ CON RIDUZIONE DEL 15%</b>					
C.1.1.1	Parcella Progettazione Definitiva		€	<b>15.697,67</b>	
C.1.1.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	627,91	
C.1.1.3	IVA = (C.1.1.1 + C.1.1.2) x € 15.697,67 + 627,91 x % iva =	22%	€	3.591,63	
C.1.1.4	<b>TOTALE Parcella Progettazione Definitiva</b>		€	<b>19.917,20</b>	
C.1.2.1	Parcella Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione		€	<b>19.361,46</b>	
C.1.2.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	774,46	
C.1.2.3	IVA = (C.1.2.1 + C.1.2.2) x € 19.361,46 + 774,46 x % iva =	22%	€	4.429,90	
C.1.2.4	<b>TOTALE Parcella Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione</b>		€	<b>24.565,82</b>	
C.1.3.1	Parcella Direzione Lavori e Contabilità		€	<b>28.654,95</b>	
C.1.3.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	1.146,20	
C.1.3.3	IVA = (C.1.3.1 + C.1.3.2) x € 28.654,95 + 1.146,20 x % iva =	22%	€	6.556,25	
C.1.3.4	<b>TOTALE Parcella Direzione Lavori e Contabilità</b>		€	<b>36.357,40</b>	
C.1.4.1	Parcella Studio Geologico		€	-	
C.1.4.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	-	
C.1.4.3	IVA = (C.1.4.1 + C.1.4.2) x € - + - x % iva =	22%	€	-	
C.1.4.4	<b>TOTALE Parcella Studio Geologico</b>		€	-	
C.1.5.1	Parcella Studio Specialistico (inserire tipologia attività professionale)		€	-	
C.1.5.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	-	
C.1.5.3	IVA = (C.1.5.1 + C.1.5.2) x € - + - x % iva =	22%	€	-	
C.1.5.4	<b>TOTALE Parcella Studio Specialistico</b>		€	-	
C.1.6.1	Parcella Studio Specialistico (inserire tipologia attività professionale)		€	-	
C.1.6.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	-	
C.1.6.3	IVA = (C.1.6.1 + C.1.6.2) x € - + - x % iva =	22%	€	-	
C.1.6.4	<b>TOTALE Parcella Studio Specialistico</b>		€	-	
C.1.7.1	Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo		€	<b>4.051,01</b>	
C.1.7.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	162,04	
C.1.7.3	IVA = (C.1.7.1 + C.1.7.2) x € 4.051,01 + 162,04 x % iva =	22%	€	926,87	
C.1.7.4	<b>TOTALE Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo</b>		€	<b>5.139,92</b>	
C.1.8.0	SUB TOTALE Imponibile e CNP		€	70.475,69	
C.1.9.0	SUB TOTALE IVA		€	15.504,65	
C.1.10.0	<b>TOTALE C.1</b>		€	<b>85.980,35</b>	
C.2.1	Spese Struttura Tecnica di Supporto [(A.1 + A.4) x 2%]	2%	€	15.240,76	
C.2.2	Compensazioni art. 1 DL.73-2021 compreso IVA 10%		€	<b>4.943,88</b>	
C.2.3	Previsione Decreto Aiuti 2023 compreso IVA 10%			<b>35.000,00</b>	
C.2.4	<b>TOTALE C.2</b>		€	<b>55.184,64</b>	
C.3.0	<b>TOTALE C</b>		€	<b>141.164,99</b>	€ <b>141.164,99</b>
<b>TOTALE</b>					€ <b>848.676,82</b>

**RILEVATO CHE**

- la variazione dell'importo contrattuale è pari a:

importo contrattuale	€ 624.628,24
importo perizia di variante	€ 623.100,15
economie	€ 1.528,09

- l'importo complessivo della perizia consente di ottenere un'economia rispetto all'importo complessivo del progetto esecutivo approvato di € 54.019,71 come di seguito determinato:

importo complessivo progetto esecutivo	€ 902.696,53
importo complessivo perizia di variante	€ 848.676,82
economie	€ 54.019,71

- la perizia:
  - non altera la natura complessiva del contratto;
  - il valore delle modifiche è inferiore alle soglie fissate all'art. 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mmii. e al di sotto del 50% del valore iniziale del contratto;
  - è stata accettata dall'appaltatore mediante sottoscrizione dello schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

**DETERMINA**

- Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, di adottare il parere favorevole all'approvazione che, previa istruttoria, ha espresso il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Salvatore Cordovana, in merito alla perizia di variante prot. n. 1249/2023 relativa agli "Interventi per la delocalizzazione del reparto di Terapia Sub-Intensiva (TSI) del P.O. Umberto I di Enna-1° stralcio Gas medicali", – Intervento Codice 07.01.04
- Di approvare la Perizia di Variante prot. n. 1249/2023 dei lavori di realizzazione degli Interventi per la delocalizzazione del reparto di Terapia Sub-Intensiva (TSI) del P.O. Umberto I di Enna-1° stralcio Gas medicali- Codice 07.01.04
- Di approvare il QTE come rimodulato che di seguito si riporta:

<b>QUADRO ECONOMICO - PERIZIA DI VARIANTE</b>			
<b>Descrizione</b>		<b>Importi</b>	
<b>A</b>	<b>Importo LAVORI Progetto Esecutivo</b>		
A.1	Importo lavori	€	694.689,32
A.2	Riduzione per effetto del Ribasso offerto 20%	€	138.937,86
A.3	Importo lavori da contrattualizzare (A.1 - A.2) =	€	555.751,46
A.4	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	67.348,69
A.5	Importo Incremento costo della manodopera per tripli turni	€	
A.6	Importo Totale Lavori	€	623.100,15
A.7	IVA su Importo Totale dei Lavori (A.6 x 10%) 10%	€	62.310,01
<b>TOTALE A</b>		€	685.410,16
<b>B</b>	<b>SPESE TECNICHE SOGGETTE A RIBASSO</b>		
B.1	Parcella per: Progettazione esecutiva edile ed impiantistica - Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale - rilievo dell'area	€	21.774,19
B.2	Riduzione per effetto del Ribasso offerto 20%	€	4.354,84
B.3	Importo Parcella (B.1 - B.2) =	€	17.419,35
B.4	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP) 4%	€	696,77
B.5	IVA € 17.419,35 + € 696,77 22%	€	3.985,55
B.6	<b>TOTALE B</b>	€	22.101,67
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>C.1</b>	<b>SPESE TECNICHE GIA' CON RIDUZIONE DEL 15%</b>		

<b>C.1.1.1</b>	Parcella Progettazione Definitiva				€	<b>15.697,67</b>	
C.1.1.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)			4%	€	627,91	
C.1.1.3	IVA = (C.1.1.1 + € 15.697,67 + 627,91) x 22%			22%	€	3.591,63	
C.1.1.4	<b>TOTALE Parcella Progettazione Definitiva</b>				€	<b>19.917,20</b>	
<b>C.1.2.1</b>	Parcella Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione				€	<b>19.361,46</b>	
C.1.2.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)			4%	€	774,46	
C.1.2.3	IVA = (C.1.2.1 + € 19.361,46 + 774,46) x 22%			22%	€	4.429,90	
C.1.2.4	<b>TOTALE Parcella Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione</b>				€	<b>24.565,82</b>	
<b>C.1.3.1</b>	Parcella Direzione Lavori e Contabilità				€	<b>28.654,95</b>	
C.1.3.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)			4%	€	1.146,20	
C.1.3.3	IVA = (C.1.3.1 + € 28.654,95 + 1.146,20) x 22%			22%	€	6.556,25	
C.1.3.4	<b>TOTALE Parcella Direzione Lavori e Contabilità</b>				€	<b>36.357,40</b>	
<b>C.1.4.1</b>	Parcella Studio Geologico				€	-	
C.1.4.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)			4%	€	-	
C.1.4.3	IVA = (C.1.4.1 + € - + -) x 22%			22%	€	-	
C.1.4.4	<b>TOTALE Parcella Studio Geologico</b>				€	-	
<b>C.1.5.1</b>	Parcella Studio Specialistico (inserire tipologia attività professionale)				€	-	
C.1.5.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)			4%	€	-	
C.1.5.3	IVA = (C.1.5.1 + € - + -) x 22%			22%	€	-	
C.1.5.4	<b>TOTALE Parcella Studio Specialistico</b>				€	-	
<b>C.1.6.1</b>	Parcella Studio Specialistico (inserire tipologia attività professionale)				€	-	
C.1.6.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)			4%	€	-	
C.1.6.3	IVA = (C.1.6.1 + € - + -) x 22%			22%	€	-	
C.1.6.4	<b>TOTALE Parcella Studio Specialistico</b>				€	-	
<b>C.1.7.1</b>	Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo				€	<b>4.051,01</b>	
C.1.7.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)			4%	€	162,04	
C.1.7.3	IVA = (C.1.7.1 + € 4.051,01 + 162,04) x 22%			22%	€	926,87	
C.1.7.4	<b>TOTALE Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo</b>				€	<b>5.139,92</b>	
<b>C.1.8.0</b>	SUB TOTALE Imponibile e CNP				€	70.475,69	
<b>C.1.9.0</b>	SUB TOTALE IVA				€	15.504,65	
<b>C.1.10.0</b>	<b>TOTALE C.1</b>				€	<b>85.980,35</b>	
C.2.1	Spese Struttura Tecnica di Supporto [(A.1 + A.4) x 2%]			2%	€	15.240,76	
C.2.2	Compensazioni art. 1 DL.73-2021 compreso IVA 10%				€	<b>4.943,88</b>	
C.2.3	Previsione Decreto Aiuti 2023 compreso IVA 10%					<b>35.000,00</b>	
C.2.4	<b>TOTALE C.2</b>				€	<b>55.184,64</b>	
<b>C.3.0</b>	<b>TOTALE C</b>				€	<b>141.164,99</b>	€ 141.164,99
<b>TOTALE</b>							€ <b>848.676,82</b>

L'ex soggetto Attuatore