

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana



STRUTTURA DEL COMMISSARIO DELEGATO
Ex Ordinanza 25/2020
Ex Soggetto Attuatore del Commissario Delegato
Coordinatore della Struttura Tecnica di Supporto

Oggetto: Determina di approvazione della PERIZIA DI VARIANTE degli Interventi per la delocalizzazione del reparto di Terapia Sub-Intensiva (TSI) del P.O. Umberto I di Enna 2° stralcio Terapie Sub Intensive – INTERVENTO CODICE 07.01.04

Committente: PRESIDENZA DELLA REGIONE SICILIANA - STRUTTURA DEL COMMISSARIO DELEGATO EX ORDINANZA N. 25/2020 – SOGGETTO ATTUATORE DEL COMMISSARIO DELEGATO

Impresa appaltatrice: Associazione Temporanea di Imprese tra Consorzio Stabile Italia s.c.a.r.l. con sede legale in Santa Venerina via A. Volta n. 139 (P. IVA 05641460877) e C.A.E.C. "Consorzio Artigiano Edile Comiso" Soc. Coop. con sede in Comiso (RG) via N. Digiacomio n. 36 (C.F. e P. IVA 00573670882)

Impresa esecutrice: C.A.E.C. "Consorzio Artigiano Edile Comiso" Soc. Coop

Contratto: firmato in data 06 agosto 2021, n. 33/2021-rep.n. 67-A9 del 07/02/2022
Ordine di Attuazione n. 64/2021 del 2 febbraio 2021
CUP: G77H21053450001
CIG derivato: 88421293AE

Direttore dei lavori: Dott. Ing. Mirco Alvano, C.F. LVNMRC87H23C342H, Partita IVA 04866490875

Progetto 2° Stralcio Terapie Sub Intensive: approvato con Determina n. 41/2021 del 21/07/2021

IL SOGGETTO ATTUATORE DEL COMMISSARIO DELEGATO ex Ordinanza n. 25/2020

VISTO l'art. 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.

PRESO ATTO del parere favorevole all'approvazione che, previa istruttoria, ha espresso il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Salvatore Cordovana, in merito alla perizia di variante n. 1 presentata il 23/06/2023 degli Interventi per la delocalizzazione del reparto di Terapia Sub-Intensiva (TSI) del P.O. Umberto I di Enna-1° stralcio Gas medicali – Intervento Codice 07.01.04

VISTO il quadro economico della perizia di variante e suppletiva in argomento:

<u>QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA</u>			
A	<u>Importo LAVORI Progetto Esecutivo</u>		
A.1	Importo lavori		€ 2.670.657,68
A.2	Riduzione per effetto del Ribasso offerto	20%	€ 534.131,54
A.3	Importo lavori da contrattualizzare (A.1 - A.2) =		€ 2.136.526,14
A.4	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 53.025,39
A.5	Importo Incremento costo della manodopera per tripli turni		€ -

A.6	Importo Totale Lavori		€	2.189.551,53	
A.7	IVA su Importo Totale dei Lavori (A.6 x 10%)	10%	€	218.955,15	
TOTALE A			€	2.408.506,69	€ 2.408.506,69
B SPESE TECNICHE SOGGETTE A RIBASSO					
B.1	Parcella per: Progettazione esecutiva edile ed impiantistica - Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale - rilievo dell'area		€	141.084,29	
B.2	Riduzione per effetto del Ribasso offerto	20%	€	28.216,86	
B.3	Importo Parcella (B.1 - B.2) =		€	112.867,43	
B.4	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	4.514,70	
B.5	IVA (B.3 + B.4) x % iva =	22%	€	25.824,07	
B.6	TOTALE B		€	143.206,20	€ 143.206,20
C SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
C.1 SPESE TECNICHE GIA' CON RIDUZIONE DEL 15%					
C.1.1.1	Parcella Progettazione Definitiva		€	-	
C.1.1.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	-	
C.1.1.3	IVA = (C.1.1.1 + C.1.1.2) x % iva =	22%	€	-	
C.1.1.4	TOTALE Parcella Progettazione Definitiva		€	-	
C.1.2.1	Parcella Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione		€	60.000,00	
C.1.2.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	2.400,00	
C.1.2.3	IVA = (C.1.2.1 + C.1.2.2) x % iva =	22%	€	13.728,00	
C.1.2.4	TOTALE Parcella Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione		€	76.128,00	
C.1.3.1	Parcella Direzione Lavori e Contabilità		€	56.000,00	
C.1.3.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	2.240,00	
C.1.3.3	IVA = (C.1.3.1 + C.1.3.2) x % iva =	22%	€	12.812,80	
C.1.3.4	TOTALE Parcella Direzione Lavori e Contabilità		€	71.052,80	
C.1.4.1	Parcella Studio Geologico		€	5.976,16	
C.1.4.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	239,05	
C.1.4.3	IVA = (C.1.4.1 + C.1.4.2) x % iva =	22%	€	1.367,35	
C.1.4.4	TOTALE Parcella Studio Geologico		€	7.582,55	
C.1.5.1	Parcella Studio Specialistico (inserire tipologia attività professionale)		€	5.764,50	
C.1.5.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	230,58	
C.1.5.3	IVA = (C.1.5.1 + C.1.5.2) x % iva =	22%	€	1.318,92	
C.1.5.4	TOTALE Parcella Studio Specialistico		€	7.314,00	
C.1.6.1	Parcella Collaudo Statico		€	5.795,26	
C.1.6.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	231,81	
C.1.6.3	IVA = (C.1.6.1 + C.1.6.2) x % iva =	22%	€	1.325,96	
C.1.6.4	TOTALE Parcella Collaudo Statico		€	7.353,03	
C.1.7.1	Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo		€	29.024,78	
C.1.7.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€	1.160,99	
C.1.7.3	IVA = (C.1.7.1 + C.1.7.2) x % iva =	22%	€	6.640,87	
C.1.7.4	TOTALE Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo		€	36.826,64	
C.1.8.0	SUB TOTALE Imponibile e CNP		€	169.063,13	
C.1.9.0	SUB TOTALE IVA		€	37.193,89	
C.1.10.	TOTALE C.1		€	206.257,02	
C.2.1	Spese Struttura Tecnica di Supporto [(A.1 + A.4) x 2%]		€	52.744,51	
C.2.2	Oneri per conferimento a discarica comprensiva di spese generali e di IVA		€	19.520,00	
C.2.3	Decreto Aiuti compreso IVA 10%		€	286.561,98	
	TOTALE C.2		€	358.826,49	
C.3.0	TOTALE C		€	565.083,51	565.083,51
TOTALE					€ 3.116.796,39

RILEVATO CHE

- la variazione dell'importo contrattuale è pari a:

importo perizia di variante	€	2.189.551,53
importo contrattuale	€	2.120.385,32
incremento	€	69.166,21

Pari al 3,26% dell'importo contrattuale;

- l'importo complessivo della perizia eccede l'importo complessivo del progetto esecutivo approvato per € 239.492,92 come di seguito determinato:

importo complessivo perizia di variante	€	3.116.796,39
importo complessivo progetto esecutivo	€	2.877.303,47
differenza	€	239.492,92

- la perizia:
 - è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore;
 - non altera la natura complessiva del contratto;
 - il valore delle modifiche è inferiore alle soglie fissate all'art. 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mmii. e al di sotto del 50% del valore iniziale del contratto;
 - è stata accettata dall'appaltatore mediante sottoscrizione dello schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

DETERMINA

- Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, di adottare il parere favorevole all'approvazione che, previa istruttoria, ha espresso il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Salvatore Cordovana, in merito alla perizia di variante prot. n. 1250/2023 e prot. n. 1251/2023 relativa agli "Interventi per la delocalizzazione del reparto di Terapia Sub-Intensiva (TSI) del P.O. Umberto I di Enna - 2° stralcio Terapie Sub Intensive", – Intervento Codice 07.01.04
- Di approvare la Perizia di Variante prot. n. 1250/2023 e prot. n. 1251/2023 dei lavori di realizzazione degli Interventi per la delocalizzazione del reparto di Terapia Sub-Intensiva (TSI) del P.O. Umberto I di Enna-2° stralcio Terapie Sub Intensive - Codice 07.01.04
- Di approvare il QTE come rimodulato che di seguito si riporta:

<u>QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA</u>			
A Importo LAVORI Progetto Esecutivo			
A.1	Importo lavori		€ 2.670.657,68
A.2	Riduzione per effetto del Ribasso offerto	20%	€ 534.131,54
A.3	Importo lavori da contrattualizzare (A.1 - A.2) =		€ 2.136.526,14
A.4	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 53.025,39
A.5	Importo Incremento costo della manodopera per tripli turni		€ -
A.6	Importo Totale Lavori		€ 2.189.551,53
A.7	IVA su Importo Totale dei Lavori (A.6 x 10%)	10%	€ 218.955,15
TOTALE A			€ 2.408.506,69 € 2.408.506,69
B SPESE TECNICHE SOGGETTE A RIBASSO			
B.1	Parcelle per: Progettazione esecutiva edile ed impiantistica - Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale - rilievo dell'area		€ 141.084,29
B.2	Riduzione per effetto del Ribasso offerto	20%	€ 28.216,86
B.3	Importo Parcelle (B.1 - B.2) =		€ 112.867,43
B.4	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€ 4.514,70
B.5	IVA (B.3 + B.4) x % iva =	22%	€ 25.824,07
B.6	TOTALE B		€ 143.206,20 € 143.206,20

C SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
C.1 SPESE TECNICHE GIA' CON RIDUZIONE DEL 15%			
C.1.1.1	Parcella Progettazione Definitiva		€ -
C.1.1.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€ -
C.1.1.3	IVA = (C.1.1.1 + C.1.1.2) x % iva =	22%	€ -
C.1.1.4	TOTALE Parcella Progettazione Definitiva		€ -
C.1.2.1	Parcella Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione		€ 60.000,00
C.1.2.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€ 2.400,00
C.1.2.3	IVA = (C.1.1.1 + C.1.1.2) x % iva =	22%	€ 13.728,00
C.1.2.4	TOTALE Parcella Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione		€ 76.128,00
C.1.3.1	Parcella Direzione Lavori e Contabilità		€ 56.000,00
C.1.3.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€ 2.240,00
C.1.3.3	IVA = (C.1.3.1 + C.1.3.2) x % iva =	22%	€ 12.812,80
C.1.3.4	TOTALE Parcella Direzione Lavori e Contabilità		€ 71.052,80
C.1.4.1	Parcella Studio Geologico		€ 5.976,16
C.1.4.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€ 239,05
C.1.4.3	IVA = (C.1.4.1 + C.1.4.2) x % iva =	22%	€ 1.367,35
C.1.4.4	TOTALE Parcella Studio Geologico		€ 7.582,55
C.1.5.1	Parcella Studio Specialistico (inserire tipologia attività professionale)		€ 5.764,50
C.1.5.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€ 230,58
C.1.5.3	IVA = (C.1.5.1 + C.1.5.2) x % iva =	22%	€ 1.318,92
C.1.5.4	TOTALE Parcella Studio Specialistico		€ 7.314,00
C.1.6.1	Parcella Collaudo Statico		€ 5.795,26
C.1.6.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€ 231,81
C.1.6.3	IVA = (C.1.5.1 + C.1.5.2) x % iva =	22%	€ 1.325,96
C.1.6.4	TOTALE Parcella Collaudo Statico		€ 7.353,03
C.1.7.1	Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo		€ 29.024,78
C.1.7.2	Contributo Nazionale di Previdenza (CNP)	4%	€ 1.160,99
C.1.7.3	IVA = (C.1.7.1 + C.1.7.2) x % iva =	22%	€ 6.640,87
C.1.7.4	TOTALE Parcella Collaudo Tecnico-Amministrativo		€ 36.826,64
C.1.8.0	SUB TOTALE Imponibile e CNP		€ 169.063,13
C.1.9.0	SUB TOTALE IVA		€ 37.193,89
C.1.10.	TOTALE C.1		€ 206.257,02
C.2.1	Spese Struttura Tecnica di Supporto [(A.1 + A.4) x 2%]		€ 52.744,51
C.2.2	Oneri per conferimento a discarica comprensiva di spese generali e di IVA		€ 19.520,00
C.2.3	Decreto Aiuti compreso IVA 10%		€ 286.561,98
	TOTALE C.2		€ 358.826,49
C.3.0	TOTALE C		€ 565.083,51
	TOTALE		€ 3.116.796,39

L'ex soggetto Attuatore